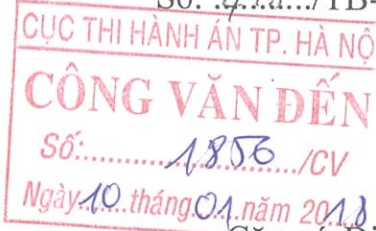


Số: 4.18.../TB-CCTHA

Phúc Thọ, ngày 04 tháng 01 năm 2018



THÔNG BÁO

Việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 17/QĐST-DS ngày 30 tháng 11 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 345/QĐ-CCTHA ngày 02 tháng 3 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHA ngày 16/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 12.041/2017/CT-TĐG-CPE ngày 04/12/2017 của công ty cổ phần tư vấn thẩm định dự án xây dựng Hà Nội.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội. Địa chỉ Thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất thửa số 182, tờ bản đồ số 12, diện tích 690m², tại xã Vồng Xuyên, Phúc Thọ, Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN848467, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số H02407 do UBND huyện Phúc Thọ cấp ngày 29/12/2008 cho ông Nguyễn Hữu Lợi và bà Nguyễn Thị Sinh.

- Tài sản trên đất: 01 nhà 2 tầng, 01 lán xưởng đã cũ, 06 cây ăn quả.

3. Giá khởi điểm: 1.020.000.000đ

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.

- Phương án đấu giá: Có khả thi và hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: Có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tín nhiệm không.

- Thù lao dịch vụ đấu giá: Phù hợp theo quy định pháp luật về đấu giá.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: Tại chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thị trấn Phúc Thọ, TP Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo để các tổ chức đấu giá biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Phúc Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Văn Hồng Yên